

8116 E/F Åkandehusene II					
	Konto	Tekst	Budget 2020	Realiseret 2019	Budget 2019
Resultatopgørelse					
Indtægter					
Indtægter, ejerforeninger					
	11210	Fællesudgifter, opkrævet	-1.955.000,00	-1.924.920,16	-1.924.000,00
	11570			-2.000,00	
Indgifter i alt			-1.955.000,00	-1.926.920,16	-1.924.000,00
Driftsudgifter					
	13040	Renovation	246.000,00	241.400,00	230.000,00
	13060	Skadedyrskompensation	25.000,00	21.500,00	10.000,00
	13090	Elforbrug	180.000,00	172.186,50	160.000,00
	13100	Ejendomsforsikring	66.000,00	65.008,02	65.000,00
	13105	Selvrisiko ved forsikringssager	10.000,00	-	10.000,00
	13110	Andre forsikringer	4.000,00	3.094,62	-
	13121	Serviceaftale, elevator	27.000,00	-	-
	13122	Elevatortelefon	23.000,00	22.348,64	20.000,00
	13123	Serviceaftale, ventilation	8.000,00	7.125,00	
	13124	Kontingenter og abonnementer	-	-	-
	13142	Kontingenter laug & GF	300.000,00	289.972,92	300.000,00
Driftsudgifter i alt			889.000,00	822.635,70	795.000,00
Renholdelse					
	14020	Ejendomsservicefirma	297.000,00	298.024,16	290.000,00
	14045	Ejendomsinspektør	11.000,00	-	11.000,00
	14120	Trappevask	-	-	10.000,00
	14130	Vinduespolering	10.000,00	-	10.000,00
	14140	Rengøring	5.000,00	2.000,00	
	14150	Gårde og anlæg	-	-	5.000,00
	14160	Container / Bortkørsel affald	20.000,00	11.710,00	12.500,00
	14170	Glatførebekæmpelse	5.000,00	5.562,50	
Renholdelse i alt			348.000,00	317.296,66	338.500,00
Udvendig vedligeholdelse					
	15010	Garmester	10.000,00	933,75	10.000,00
	15020	Maler	5.000,00	-	5.000,00
	15030	Murer	10.000,00	-	10.000,00
	15040	Snedker	50.000,00	229.980,54	100.000,00
	15050	VVS	40.000,00	22.205,66	60.000,00
	15052	Varmeanlæg	16.000,00	30.974,69	16.000,00
	15055	Ventilationsanlæg	10.000,00	22.209,41	5.000,00
	15060	EL-installationer	35.000,00	38.671,27	35.000,00
	15063	Renovation og centralsug	15.000,00	12.544,35	15.000,00
	15080	Fællesarealer	10.000,00	2.731,25	10.000,00
	15090	Diverse vedligehold	5.000,00	875,00	-
	15100	Dørtelefonanlæg	5.000,00	4.550,00	2.000,00
	15140	Elevatore	-	29.985,01	50.000,00
	15141	Elevator drift	75.000,00	121.898,78	50.000,00
	15160	Låseservice	17.000,00	13.679,76	17.000,00
	15021	Vedligehold / Vedligeholdelsesplan	50.000,00	50.000,00	50.000,00
		Henlæggelse til glasværnsprojekt	125.000,00	125.000,00	125.000,00
Udvendig vedligeholdelse i alt			478.000,00	715.454,89	560.000,00
Administration					
	43310	Administrationshonorar	155.000,00	150.126,00	150.000,00
	43316	Bestyrelseshonorar	15.000,00	2.000,00	15.000,00
	43320	Revision	18.000,00	17.707,50	18.000,00
	43330	Vand/ Varmeregnskaber	28.000,00	26.883,11	25.000,00
	43337	Møder	5.000,00	-	5.000,00
	43030	Internet	500,00	126,75	500,00
	43060	Porto	500,00	-	1.000,00
	43380	Gebyrer	10.000,00	8.057,31	12.500,00
	43130	Generalforsamling	2.000,00	370,00	2.500,00
	43580	Tab på debitorer/gevinst debitorer		-6.193,54	
	43590	Øvrige	1.000,00	-	1.000,00
Administration i alt			235.000,00	199.077,13	230.500,00
Udgifter i alt			1.950.000,00	2.054.464,38	1.924.000,00
	51010	Renter	5.000,00	3.584,09	-
Samlede udgifter inkl. renter			1.955.000,00	2.058.048,47	1.924.000,00
Netto resultat				131.128,31	
Ejendommens samlede fordelingstal:					
			8.862,00	8.862,00	8.862,00
Pr. fordelingstal			220,60	232,23	217,11